



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΦ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ, 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 1978

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
323

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως αγροτικής εκτάσεως, εις περιοχήν εκτελουμένου αρδευτικού αποστραγγιστικού έργου Κοιν. Κεφαλαρίου Κορινθίας, α) διά την διαπλάτυνσιν χειμάρρου 'Ασωπού από Δέση Λάκκα έως γέφυρα 'Αλεξοπούλου, β) διά την κατασκευήν υδραύλακος Καλιάνων από Ματάκια έως ύδατογέφυρα Ψαρίου και γ) διά την κατασκευήν 'Αρδευτικής τάφρου παραπλεύρως χειμάρρου Καμπάση από μεταλλική ύδατογέφυρα έως Π. 27. ... 1

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων προς διαπλάτυνση της επαρχιακής οδού Αιγίων - 'Αρχοντικού - 'Αγίου Νικολάου (κλάδος προς 'Αρχοντικό από χ.θ. 0 + 000 μέχρι χ.θ. 0 + 900), Ν. Λακωνίας. ... 2

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποίησεως της παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλ/ση ακινήτων στο Νομό Έβρου. 3

Περί παρακαταθέσεως αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση στο Ν. Λακωνίας. ... 4

Περί ειδοποίησεως για την παρακατάθεση αποζημιώσεως από αναγκαστική απαλλοτρίωση για τη διάνοιξη της άριθ. 30 επαρχιακής οδού Βάστα - Συρίγου. ... 5

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί 1) απορρίψεως εντάσεως και 2) κυρώσεως της από 14 Μαρτίου 1978 εκθέσεως κ.θ.ο.ρ.σ.μ. κεντρικού πυρήνα στην Κοινότητα Βαλμηττίων, στο Ν. 'Αχαΐας. 6

Περί έγκρίσεως πλάτους δρόμων Κοινότητας Ζήριας στον οικισμό Λαμπίρι, Ν. 'Αχαΐας. ... 7

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περί ειδοποίησεως της γενομένης καταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτου που απαλλοτριώθηκε για τη διαπλάτυνση της συμβολής των οδών Τζαβέλλα και Παλαμά της πόλεως 'Αρτης. ... 8

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

'Αριθ. 5255

(1)

Περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως αγροτικής εκτάσεως, εις περιοχήν εκτελουμένου αρδευτικού αποστραγγιστικού έργου Κοιν. Κεφαλαρίου Κορινθίας, α) διά την διαπλάτυνσιν χειμάρρου 'Ασωπού από Δέση Λάκκα έως γέφυρα 'Αλεξοπούλου, β) διά την κατασκευήν υδραύλακος Καλιάνων από Ματάκια έως ύδατογέφυρα Ψαρίου και γ) διά την κατασκευήν 'Αρδευτικής τάφρου παραπλεύρως χειμάρρου Καμπάση από μεταλλική ύδατογέφυρα έως Π. 27 Ν. Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντες υπ' όψει :

1. Τās διατάξεις του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων», εν συνδυασμῳ προς τὸ υπ' αριθ. 139/71 Β.Δ. δημοσιευθὲν εἰς τὸ υπ' αριθ. 49/71 Φ.Ε.Κ.

2. Τὸ ἄρθρον 23 τοῦ ἀπὸ 25.11.1929 Δ/τος «περί Κωδικοποιήσεως τῶν περί κατασκευῆς καὶ συντηρήσεως ὁδῶν κειμένων διατάξεων κ.λπ.».

3. Τὸ υπ' αριθ. 12/9/14.4.1978 Πρακτικὸν συνεδριάσεως τοῦ Δ.Σ. τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμείου Κορινθίας «περί ἐγκρίσεως τῆς ἐν θέματι ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως καὶ τῆς ἀναλήψεως τῆς ὑποχρέωσεως διὰ τὴν ἀποζημιώσιν», ἀποφασίζομεν :

Κηρύσσομεν ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέαν λόγῳ δημοσίας ὠφελείας, ἀγροτικὴν ἐκτασιν συνολικῆς ἐπιφάνειας 30.036,70 μέτρων τετραγωνικῶν, εἰς περιοχήν ἐκτελουμένου 'Αρδευτικοῦ καὶ 'Αποστραγγιστικοῦ ἔργου Κοιν. Κεφαλαρίου Κορινθίας, ἀπαιτουμένης α) διὰ τὴν διαπλάτυνσην χειμάρρου 'Ασωπού ἀπὸ Δέση Λάκκα ἐως γέφυρα 'Αλεξοπούλου (20.280 μ2) διὰ τὴν κατασκευὴν υδραύλακος Καλιάνων ἀπὸ ματάκια ἐως ὑδατογέφυρα Ψαρίου (8.071,70 ΠΜ2), καὶ γ) διὰ τὴν κατασκευὴν 'Αρδευτικῆς τάφρου παραπλεύρως χειμάρρου Καμπάση ἀπὸ μεταλλικὴ ὑδατογέφυρα ἐως Π. 27 (1685 Μ2) εἰκονιζομένης εἰδικώτερον εἰς τὰ ἀπὸ 3 'Απριλίου 1975 συνταχθέντα Κτηματολογικὰ διαγράμματα καὶ Κτηματολογικοῦ Πίνακος, ὑπὸ τοῦ Πολιτικοῦ Μηχ/κοῦ Χρήστου Μπορέτου, δεόντως τεθεωρημένων ἀπὸ 19 'Ιουλίου 1975 ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Ν. Κορινθίας Κων/νου Φρυδᾶ Νομ/κοῦ Δ.Ε. ἐπὶ 4ῳ β.

Ἐπὶ τῆς ὡς ἄνω ἀγροτικῆς ἐκτάσεως προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οἱ κάτωθι : 1) Ἐπὶ τοῦ πρώτου τμήματος συνολικῆς ἐκτάσεως 20.280 Μ2 οἱ Εὐάγγ. Β. Πέππας, Δημ. Χρ. Παπαγεωργίου, Γεώργ. Χρ. Βλάχος, Γεώργ. Γρ. Παναγόπουλος κ.λπ. 2) ἐπὶ τοῦ δευτέρου τμήματος συνολικῆς ἐκτάσεως 8.071,70 Μ2 οἱ : Χαρ. Μαυραγάνης, Αἰκ. Μαντζώρου, Ἀναστ. Καρατάσας, Γεώργ. Καρακούσης κ.λπ., καὶ 3) ἐπὶ τοῦ τρίτου τμήματος συνολικῆς ἐκτάσεως 1.685 Μ2 οἱ : Δημ. Χ. Ἀναστασίου, Ἡλίας Γ. Λέγγας, Κων. Ν. Καστανιώτης, Εὐάγγ. Δ. Γεωργίου κ.λπ.

Ἡ ἀπαλλοτριώσις κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ εἰς βάρος πιστώσεων τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμεῖου Κορινθίας.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθῆτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Κορίνθῳ τῇ 22 Μαΐου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΧΡ. ΓΟΥΛΑΣ

Ἀριθ. 0—5409 Φ. 1026

(2)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων πρὸς διαπλάτυνση τηλεπαρχιακῆς ὁδοῦ Αἰγίων-Ἀρχοντικοῦ-Ἀγίου Νικολάου (κλάδος πρὸς Ἀρχοντικὸν ἀπὸ χ.θ. 0 + 000 μέχρι χ.θ. 0 + 900), Ν. Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», σὲ συνδιασμό μὲ τὶς διατάξεις τοῦ 139/71 Β. Δ/τος «περὶ ἀρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινῶν ἀπαλλοτριώσεων».
2. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 23 τοῦ ἀπὸ 25.11.1929 Δ/τος «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ κατασκευῆς, καὶ συντηρήσεως ὁδῶν κειμένων διατάξεων».
3. Τὸ ἀριθμὸς 3/1977 ἀπόσπασμα πρακτικοῦ τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμεῖου Λακωνίας πού ἐκδόθηκε κατὰ τὴν συνεδρίαση του στίς 27 Ἰανουαρίου 1977, ἀποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτριώση, γιὰ λόγους δημόσιας ὠφελείας καὶ εἰδικότερα γιὰ τὴ διαπλάτυνση τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Αἰγίων-Ἀρχοντικοῦ-Ἀγίου Νικολάου (κλάδος πρὸς Ἀρχοντικὸν ἀπὸ χ.θ. 0 + 000 μέχρι 0 + 900) ἐκτάσεως ἐμβαδοῦ 11.100 τετρ. μέτρα πού φαίνεται στὸ ἀπὸ 14.1.1977 κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ στὸν συνοδευόντα αὐτὸ κτηματολογικὸ πῖνακα πού σύνταξε ὁ μηχανικὸς Ἐλευθέριος Ὑάρρος καὶ θεώρησε στίς 19.1.1977 ὁ Δ/ντῆς τῆς Δ.Τ.Υ.Ν. Λακωνίας.

Στὴν ἔκταση πού ἀπαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαιώματα κυριότητος οἱ : 1. Πλαγιανάκος Παναγιώτης τοῦ Ἡλία 2. Πλαγιανάκος Τζανέτος τοῦ Ἡλία κ.λπ.

Ἡ ἀπαλλοτριώση κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ μὲ δαπάνη τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμεῖου Λακωνίας.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 8 Ἰουνίου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΚΩΝ/ΝΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Ἀριθ. 616

(3)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀπὸ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων στὸ Ν. Ἐβρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

1. Ἐχοντας ὑπόψη τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», γνωστοποιούμε τὰ παρακάτω.

α) Γιὰ ἐκείνους πού ἔχουν ἢ ἀξιῶνουν δικαιώματα κυριότητος πάνω στὰ ἀκίνητα πού ἀπαλλοτριώθηκαν ἀναγκαστικά, σύμφωνα μὲ τὴν κοινὴ ἀπόφαση τῶν Ὑπουργῶν Οἰκονομικῶν καὶ Δημ. Ἔργων ἀριθ. Δ. 814979/4846/22.8.75 (ΦΕΚ 202/75 τ. Δ') γιὰ τὴν κατασκευὴ τῆς ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Κομάρων - Πενταλόφου - Πετρωτῶν - Δικαίων.

β) Γιὰ ἐκείνους πού τυχὸν ἔχουν γραμμένη ὑπόθεσιν ἢ ἔχουν καταστῆ δανειστὲς στὰ πιδὶ πάνω ἀκίνητα, ὅτι μὲ τὴν ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἐβρου ἀριθ. 117/76, καθορίστηκε προσωρινὴ ἀποζημίωση γιὰ ὅλα τὰ ἀκίνητα μαζί μὲ τὰ ἐπικείμενα, ὅπως αὐτὰ περιλαμβάνονται στὸ οἰκεῖο κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ κτηματολογικὸ πῖνακα, ἢ ὅποια κατατέθηκε στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων καὶ ἐκδόθηκε διὰ τὸ σκοπὸ αὐτὸ τὸ γραμματίο συστάσεως Παρακαταθήκης ἀριθ. 6938/23.5.1978 ἀπὸ τὸ Γραφεῖο τοῦ Ταμ. Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων τοῦ Δημοσίου Ταμεῖου Ὁρεστιάδος γιὰ συνολικὸ ποσὸ δρχ. πέντε ἑκατομμυρίων ὀγδόντα ἑπτὰ χιλ. πεντακοσίων πενήντα ἔξ (5.087.556).

2. Ἡ ἀποζημίωση αὐτὴ πρέπει νὰ ἀποδοθεῖ στοὺς νόμιμους δικαιούχους.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀλεξανδρούπολη, 24 Μαΐου 1978.

Ὁ Νομάρχης
ΧΑΡ. ΛΙΝΑΡΔΟΠΟΥΛΟΣ

Ἀριθ. 1660

(4)

Περὶ παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀπὸ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως στὸ Ν. Λακωνίας.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟΥ ΤΑΜΕΙΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

1. Ἐχοντας ὑπόψη τὰ ἄρθρα 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε στοὺς κατωτέρω :

α) Ἐκείνους πού ἀξιῶνουν δικαιώματα κυριότητος στὰ δυνάμει τῆς 0-4803/Φ. 893/10.7.1976 ἀποφάσεως τοῦ Νομάρχου Λακωνίας ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωθέντα ἀκίνητα γιὰ τὴν κατασκευὴ παραλλαγῆς στὴν Ἐπαρχιακὴ ὁδὸ Μολαῶν - Ἐλαίας στὴ χ.θ 7+000-7+300 Ν. Λακωνίας.

β) Στοὺς τυχὸν ἐγγεγραμμένους ἐνυποθήκους στὰ ἀκίνητα αὐτὰ ἢ κατασχόντες δανειστὲς, ἢ τρίτους διεκδικητές, ὅτι ἡ δυνάμει τῆς 144/1977 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Σπάρτης, καθορισθεῖσα προσωρινὴ ἀποζημίωση, γιὰ ὅλα τὰ ἀκίνητα μαζί μὲ τὰ ἐπικείμενα, καθὼς αὐτὰ εἰκονίζονται στὸ οἰκεῖο κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ τὸ σχετικὸ κτηματολογικὸ πῖνακα, κατατέθη στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων καὶ ἐκδόθηκε γι' αὐτὸ τὸ Νο 1745/4.5.78 γραμματίο συστάσεως Παρακαταθήκης τοῦ Γραφείου Παρακαταθηκῶν Μολαῶν, γιὰ συνολικὸ ποσὸ δρχμῶν (64.040).

Ἡ ἀποζημίωση αὐτὴ εἶναι ἀποδοτέα στὸν κατὰ Νόμο δικαιούχο.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 19 Μαΐου 1978

Ὁ Πρόεδρος
ΚΩΝ. Γ. ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ

Αριθ. 1706

(5)

Περὶ εἰδοποιήσεως γιὰ τὴν παρακατάθεση ἀποζημιώσεως ἀπὸ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτριώση γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς ἀριθ. 30 ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Βάστα - Συρίγου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

1. Σύμφωνα με τις διατάξεις τῶν ἀρθρῶν 7 καὶ 8 τοῦ Ν.Δ. 797/1971 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων», πληροφοροῦμε ὅλους ἑσους :

α) Ὅτι ἔχουν δικαιώματα κυριότητος ἢ ἄλλα ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ ἀκίνητα ποὺ ἀπαλλοτριώθηκαν με τὴν ἀριθμ. 293/22.10.75 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχου Μεσσηνίας (Φ.Ε.Κ. 252/75, τ. Δ') γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς ἀριθ. 30 ἐπαρχιακῆς ὁδοῦ Βάστα - Συρίγου καὶ

β) Ὅτι ἔχουν ἐγγράψει ὑποθήκη ἢ ἔχουν ἐπιβάλλει κατάσχεση ἢ με ὁποιοδήποτε τρόπο διεκδικοῦν τὰ ἀπαλλοτριωθέντα ἀκίνητα ὅτι ἡ ἀποζημίωση, ποὺ καθόρισε τὸ Μονομελὲς Πρωτοδικεῖο Κυπαρισσίας με τὴν ἀπόφασή του 163/4.12.1976 γιὰ ὅλα τὰ ἀκίνητα (ἢ, προκειμένου περὶ ἀποζημιώσεως γιὰ ὠρισμένα μόνον ἀκίνητα καὶ τὰ ὑπερκείμενα σ' αὐτά, ποὺ ἐμφαίνονται στὸ ἀπὸ 11.10.1975 κτηματολογικὸ διάγραμμα καὶ στὸν σχετικὸ κτηματολογικὸ πῖνακα ποὺ συνέταξε τὸ Γραφεῖο Μελετῶν Δ. Μαραζέα - Η. Μωραζόγλου καὶ θεώρησε ἡ ἀρμοδίᾳ Ὑπηρεσίᾳ τῆς Δ/σεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων καὶ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ ἀριθμ. 1319/20.5.78 γραμματίο συστάσεως παρακαταθήκης γιὰ δρχμὰς τεσσαράκοντα τρεῖς χιλιάδας τριάντα ἑπτὰ (43.037).

2. Ὡς ἀποζημίωση αὐτὴ εἶναι ἀποδοτέα στοὺς ἐδικαιούχους ποὺ θὰ ἀναγνωρισθοῦν σύμφωνα με τὸ νόμο.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 20 Μαΐου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΚΥΡ. ΣΤΕΦΑΝΑΚΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Η. 6384

(6)

Περὶ ἀπορρίψεως ἐνστάσεως καὶ κυρώσεως τῆς ἀπὸ 14 Μαρτίου 1978 ἐκθέσεως καθορισμοῦ κεντρικοῦ πυρήνα στὴν Κοινότητα Βαλιμητίκων στὸ Ν. Ἀχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς δ/ξεις τοῦ ἐδαφίου α τῆς παρ. 1 τοῦ ἀρθροῦ 1 τοῦ ἀπὸ 25-8/1-9/1969 Β.Δ. περὶ καθορισμοῦ καὶ περιορισμοῦ τῶν ὁρίων τῶν οἰκισμῶν ποὺ ἔχουν ρυμοτομικὸ σχέδιο.

2. Τὸ ἀπὸ 5/21.6.1929 Π.Δ. ἐγκρίσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Βαλιμητίκων.

3. Τὴν ἀρ. 42/77 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Βαλιμητίκων.

4. Τὴν ἀπὸ 27.1.1978 αὐτοψία τοῦ ἀρμοδίου τεχνικοῦ ὑπαλλήλου τῆς ὑπηρεσίας μας μετὰ ἀπὸ τὴν ἐνστάση τῶν Κοινοτικῶν Συμβούλων, κατὰ τὴν ὁποία ἐξακρίβωσε τὶς περιοχὲς στὶς ὁποῖες συγκεντρώνονται ἐντατικώτερα :

α) οἱ ἐγκαταστάσεις ἀστικῆς ἐργασίας καὶ β) ἡ οἰκονομικοκοινωνικὴ ζωὴ τῆς Κοινότητος.

5. Τὴ σύμφωνα γνωμοδότηση τοῦ Ν.Σ.Δ.Ε. ἢ ὁποία

διατυπώθηκε στὸ 6/20/30.3.78 πρακτικὸ τοῦ με τὸ ὁποῖο γνωμοδοτεῖ α) νὰ ἀπορριφθεῖ ἡ ἐνστάση τῶν Σπ. Καρυοφίλλου καὶ Β. Κυριαζοπούλου, γιὰτὶ ὁ καθορισμὸς κεντρικοῦ πυρήνα προβλέπεται ἀπὸ τὸ ἐδᾶφ. α παρ. 1 τοῦ ἀρθροῦ 1 τοῦ ἀπὸ 15.6.68 Β.Δ. περὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων δομῆσεως ἐντὸς οἰκισμῶν πρὸ τοῦ 1923, ἢ δὲ δ/γῆ ἀρ. 41385/18.5.68 Ὑπουργ. Ἐσωτερικῶν ποὺ ἀναφέρεται στὴν ἐνστάση εἶναι ἄσχετη με τὸ θέμα ἀφοῦ ἀναγράφει γιὰ πλατεῖες καὶ κοινόχρηστους χώρους καὶ ὄχι γιὰ πυρῆνες οἰκισμῶν καὶ β) νὰ κυρωθεῖ ἡ ἀπὸ 14.3.78 ἐκθεση καθορισμοῦ κεντρικοῦ πυρήνα στὴν Κοινότητα Βαλιμητίκων, ἀποφασίζουμε :

1. Ἀπορρίπτουμε τὴν ἐνστάση τῶν Σπῆλ. Καρυοφίλλου καὶ Β. Κυριαζοπούλου γιὰτὶ ὁ καθορισμὸς κεντρικοῦ πυρήνα προβλέπεται ἀπὸ τὸ ἐδ. α παρ. 1 τοῦ ἀρθροῦ 1 τοῦ ἀπὸ 15.6.68 Β.Δ. ἢ δὲ δ/γῆ ἀρ. 41385/18.5.68 Ὑπουργ. Ἐσωτερικῶν εἶναι ἄσχετη με τὸ θέμα.

2. Κυρώνουμε τὴν ἀπὸ 14 Μαρτίου 1978 ἐκθεση καθορισμοῦ κεντρικοῦ πυρήνα στὴν Κοινότητα Βαλιμητίκων καὶ εἰδικότερα ὅπως φαίνεται στὸ συνημμένο τοπογραφικὸ διάγραμμα ποὺ εἶναι θεωρημένο ἀπὸ τὸν Προϊστ. Τμήμ. Πολεοδ. Ἐφαρμογῶν καὶ περικλείει με κόκκινη γραμμὴ τὴν περιοχὴ ποὺ ὀρίζεται με τὰ στοιχεῖα ΑΚΝ Μ.Π.Ι.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ με τοπογραφικὸ σκιαρῆμα νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 27 Μαΐου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΣΠ. ΤΣΙΡΚΑΣ

ΕΚΘΕΣΗ

Αὐτοψίας γιὰ τὸν καθορισμὸ Κεντρικοῦ Τμήματος στὰ Βαλιμητίκια.

Ὁ ὑπογεγραμμένος Γεώργιος Καμάρας Ἐργοδηγὸς Δ.Ε. μὸ 8ο β. στὴ Δ/ση Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Ἀχαΐας (Τμήμα Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν).

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὴν ἀριθμ. 42/1977 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Βαλιμητίκων.

2. Τὴν ἀπὸ 18.11.1977 ἐνστάση τῶν Κοινοτικῶν Συμβούλων Σπῆλιου Καριοφύλλου καὶ Βασιλείου Κυριαζοπούλου.

3. Τὸ ἀπὸ 5/21.6.1929 Π.Δ. ἐγκρίσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Βαλιμητίκων.

4. Τὴν ἀρ. Η.44 09/14.6.1974 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχου Ἀχαΐας με τὴν ὁποία καθορίστηκε ὁ κεντρικὸς πυρῆνας στὰ Βαλιμητίκια.

5. Τὴν αὐτοψία ποὺ ἐκάνα στὶς 27.1.1978 γιὰ τὴν ἐξέταση τῆς δυνατότητας ἱκανοποιήσεως τοῦ αἰτήματος τῆς Κοινότητος μετὰ ἀπὸ τὴν ἐνστάση τῶν Κοινοτικῶν Συμβούλων κατὰ τὴν ὁποία ἐξακρίβωσε τὶς περιοχὲς στὶς ὁποῖες συγκεντρώνονται ἐντατικώτερα α) οἱ ἐγκαταστάσεις ἀστικῆς ἐργασίας καὶ β) ἡ οἰκονομικοκοινωνικὴ ζωὴ τῆς Κοινότητος.

Προτείνω, νὰ χαρακτηρισθεῖ κεντρικὸ τμήμα τοῦ σχεδίου πόλεως Βαλιμητίκων καὶ ἡ περιοχὴ ποὺ φαίνεται στὸ διάγραμμα ποὺ συνοδεύει τὴν ἐκθεση αὐτὴ καὶ περικλείεται ἀπὸ τὴν κόκκινη γραμμὴ με τὰ στοιχεῖα Α Κ Ν Μ Λ.

Πάτρα, 14 Μαρτίου 1978

Ὁ Συντάξας
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΚΑΜΑΡΑΣ

Ἐθεωρήθη

Ὁ Προϊστάμενος Τμ. Πολεοδ. Ἐφαρμογῶν
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΙΩΑΝΝΟΥ

ΕΠΙΜΕΛΕΙΑ ΔΡ. ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ
ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΑΣ

ΑΝΑΛΥΣΗ

ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

ΠΡΟΒΛΕΨΗ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ

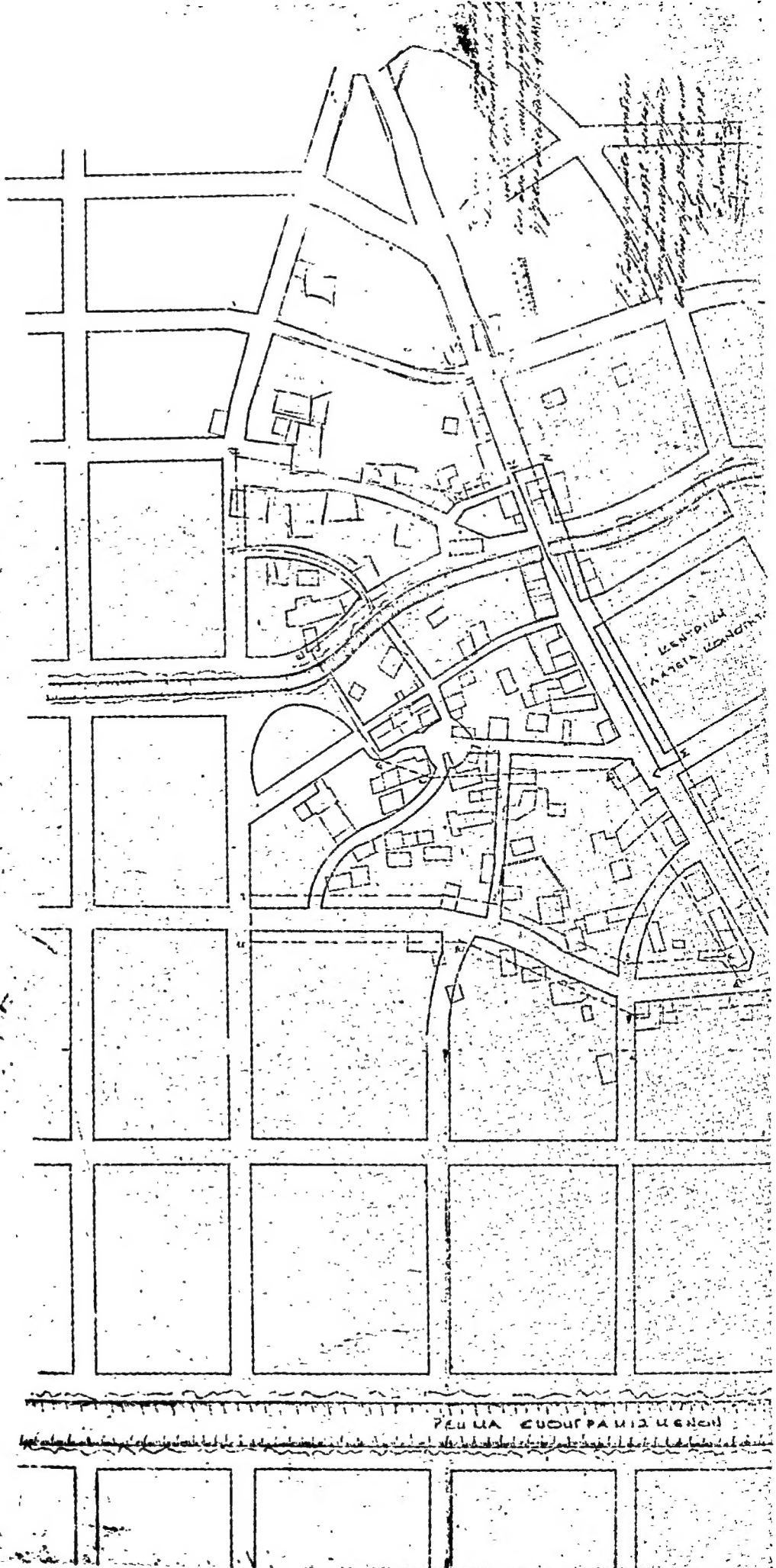
ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΡΥΘΝΟΤΗΤΑΣ ΚΩΝΗΣ ΒΑΛΙΜΗΤΙΣΤΩΝ

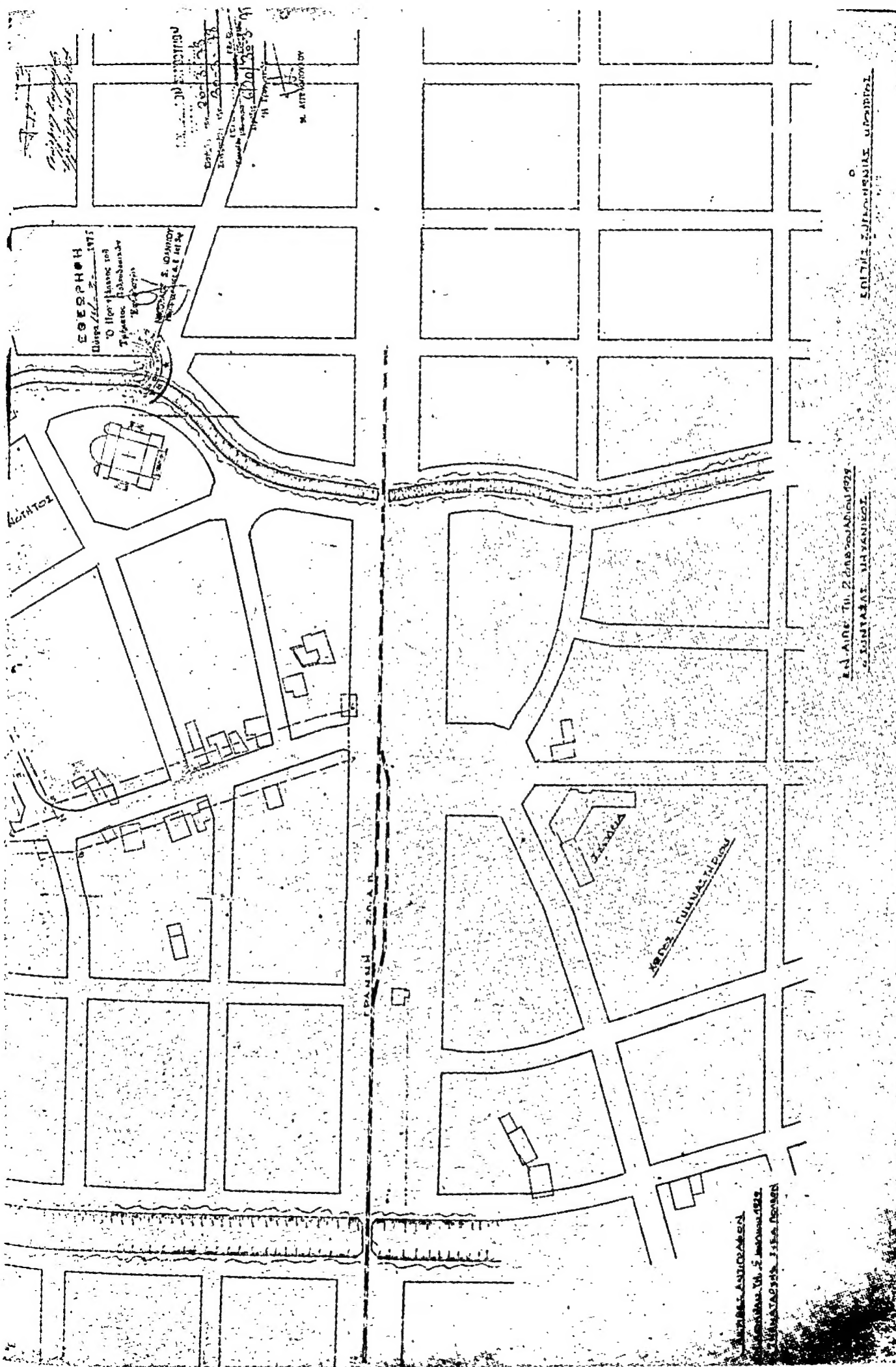
ΚΑΛΩΝ 1:1000

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΕΡΕΥΡΑ
ΤΗΣ ΚΩΝΗΣ ΤΗΣ ΚΩΝΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ
ΤΗΣ 24 ΙΟΥΛΙΟΥ 1929

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Η ΚΩΝΗΣ (ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ) ΤΗΣ ΚΩΝΗΣ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΚΩΝΗΣ ΤΗΣ ΚΩΝΗΣ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΚΩΝΗΣ ΤΗΣ ΚΩΝΗΣ
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΚΩΝΗΣ ΤΗΣ ΚΩΝΗΣ





Αρ.Φ. Η. 6034

(7)

Περί έγκρίσεως πλάτους δρόμων Κοινότητος Ζήριας στον
οίκισμὸ Λαμπίρι Ν. Ἀχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τὴν Ε. 4360/77 ἀπόφαση τοῦ Ὑπουργοῦ Δημ. ἔργων,
μὲ τὴν ὁποία παρέχεται στοὺς Νομάρχες ἀρμοδιότητα ἐγκρί-
σεως τῆς διανοίξεως νέων ὁδῶν μέσα στὰ ὅρια τῶν οἰκισμῶν
ποὺ ὑπάρχουν πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923.
2. Τὸ ἔγγραφο ἀρ. Η.696/26.1.78 τῆς Δ.Τ.Υ. Ν.Α.
Τμήμ. Πολεοδ. Ἐφαρμογῶν μὲ τὸ ὁποῖο διαβιβάστηκε ἡ
ἀρ. 34/77 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμβουλίου Ζήριας
μὲ τὰ σχετικὰ τοπογραφικὰ διαγράμματα.

3. Τὴ σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Ν.Σ.Δ.Ε δού διατυ-
πώθηκε στὸ 5/19/1.3.1978 πρακτικὸ του, ἀποφασίζουμε :

Ἐγκρίνουμε τὴν ἀρ. 34/77 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικοῦ Συμ-
βουλίου Ζήριας σὲ ὅτι ἀφορᾷ τὸ πλάτος τῆς ἰδιοκτησίας
Ἱερᾶς Μονῆς Ἀγ. Ἐλεούσης στὸν συνοικισμὸ Λαμπίρι ποὺ
ἔχουν πλάτος 6 καὶ 10 μέτρα καὶ εἰδικότερα ὅπως φαίνεται
στὸ συνημμένο τοπογραφικὸ διάγραμμα τοῦ Μηχ/κοῦ Κ.
Καρανικόλα μὲ κλίμ. 1/500 τὸ ὁποῖο εἶναι θεωρημένο ἀπὸ
τὸν Προϊστ. Τμήμ. Πολεοδ. Ἐφαρμογῶν.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς
Κυβερνήσεως.

Πάτραι, 20 Μαΐου 1978

Ὁ Νομάρχης
ΣΠ. ΤΣΙΡΚΑΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. 3831

(8)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς γενομένης καταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτου πού ἀπαλλοτριώθηκε γιὰ τὴν διαπλάτυνση τῆς συμβολῆς τῶν ὁδῶν Τζαβέλλα καὶ Παλαμᾶ τῆς πόλεως Ἀρτης.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΡΤΑΙΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη τὴ 14/1975 πράξη προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τῆς Δ/σεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Ἀρτης, πού κυρώθηκε μετὰ τὴν ΤΥ 6945/24.3.1975 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχου Ἀρτης ρυμοτομήθηκαν, 1) ἡ ἀριθ. 2 ἰδιοκτησία ἐμβαδοῦ 174,32 μ² μετὰ τὰ στοιχεῖα Δ-Ε-Ζ-Η-Π-Ξ-Ρ-Δ'-Δ, 2) ἡ ἀριθ. 3 ἰδιοκτησία ἐμβαδοῦ 176,69 μ², μετὰ τὰ στοιχεῖα Α'-Β-Δ-Δ'-Ρ'-Ξ'-Ο-Ξ-Ν-Μ-Α-Α'-, 3) ἡ ἀριθ. 6 ἰδιοκτησία ἐμβαδοῦ 21,39 μ² μετὰ τὰ στοιχεῖα Ι-Χ-Υ-Ω-Π-Θ-Ι- καὶ γιὰ 64,17 μ³ μετὰ τὰ στοιχεῖα Ι-Χ-Υ-Ω-Π'-Θ-Ι, 4) ἡ ἀριθ. 8 ἰδιοκτησία ἐμβαδοῦ 24,98 μ² μετὰ τὰ στοιχεῖα Τ-Υ'-Φ-Κ-Τ- καὶ 5) ἡ ἀριθ. 10 ἰδιοκτησία ἐμβαδοῦ 65,72 μ² μετὰ τὰ στοιχεῖα Α-Α' Α-Μ-Μ'-μ-α'-Α, πού φαίνονται στὸ σχεδιάγραμμα τῆς πράξεως σὲ ἐφαρμογὴ τοῦ ἐγκεκριμένου σχεδίου πόλεως Ἀρτης.

Δυνάμει τῆς ἀριθ. 133/1977 ἀποφάσεως τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἀρτης ἐγχειροκρινθεῖ ἡ προσωρινὴ τιμὴ μόνυδος τῶν ρυμοτομουμένων ὡς ἄνω ἰδιοκτησιῶν σὲ 2.600 δραχμὲς κατὰ μ² καὶ σὲ 1.000 δραχμ. κατὰ μ³.

Ὁ Δῆμος Ἀρταίων βαρυνόμενος γιὰ τὴν ἀποζημίωση τῶν ἀνωτέρω ρυμοτομουμένων ἰδιοκτησιῶν κατέθεσε στὸ Γραφεῖο τοῦ Ταμείου Παρκαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν μετὰ τὸ ἀριθ. 492994/15.5.1978 γραμμάτιό του συστάσεως παρκαταθήκης τὸ ποσὸ τῶν δραχμῶν 1.406.470, γιὰ ἀποζημίωση τῶν μετὰ ἀριθμὸ 1) ἰδιοκτησία (2) δραχμ. 453.232 γιὰ 174,32 μ² καὶ ὑπὲρ τοῦ φερομένου ὡς δικαιοῦχου Γεωργίου Λιάκατσα ἡ παντὸς ἀναγνωρισθισομένου ἀρμοδίως ὡς δικαιοῦχου τῆς ἀποζημιώσεως αὐτῆς, 2) ἰδιοκτησίας (3) δραχμ. 459.394 γιὰ 176,69 μ² καὶ ὑπὲρ τῶν φερομένων ὡς δικαιοῦχων κληρονόμων Γεωργίου Λιάκατσα ἡ παντὸς ἀναγνωρισθισομένου ὡς δικαιοῦχου τῆς ἀποζημιώσεως αὐτῆς, 3) ἰδιοκτησίας (6) δραχμ. 119.748 γιὰ 21,39 μ² καὶ 64,17 μ³ καὶ ὑπὲρ τοῦ φερομένου ὡς δικαιοῦχου Εὐαγγέλου Δασκάλου ἡ παντὸς ἀναγνωρισθισομένου ὡς δικαιοῦχου τῆς ἀποζημιώσεως αὐτῆς, 4) ἰδιοκτησίας (8) δραχμ. 64.948 γιὰ 24,98 μ² καὶ ὑπὲρ τοῦ φερομένου ὡς δικαιοῦχου Εὐαγγέλου Μπόμπορη ἡ παντὸς ἀναγνωρισθισομένου ὡς δικαιοῦχου τῆς ἀποζημιώσεως αὐτῆς καὶ 5) ἰδιοκτησίας (10) δραχμ. 309.112 γιὰ 65,72 μ² καὶ 138,24 μ³ καὶ ὑπὲρ τοῦ φερομένου ὡς δικαιοῦχου Βασιλείου Γαλήνα ἡ παντὸς ἀναγνωρισθισομένου ὡς δικαιοῦχου τῆς ἀποζημιώσεως αὐτῆς.

Ἡ ἀνακοίνωση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀρτα, 12 Ἰουνίου 1978

Ὁ Δήμαρχος
ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΣΙΜΕΝΤΖΗΣ